

# Utbygging somatikk Skien, Sykehuset Telemark HF

## Trinn 1: AKUTTSENTER OG ENERGISENTRAL

**Måned rapport Februar 2024**  
**Status pr. 04.03.2024**



**Utarbeidet av:**  
*Annette Fure*  
Utviklingsavdelingen  
Sykehuset Telemark

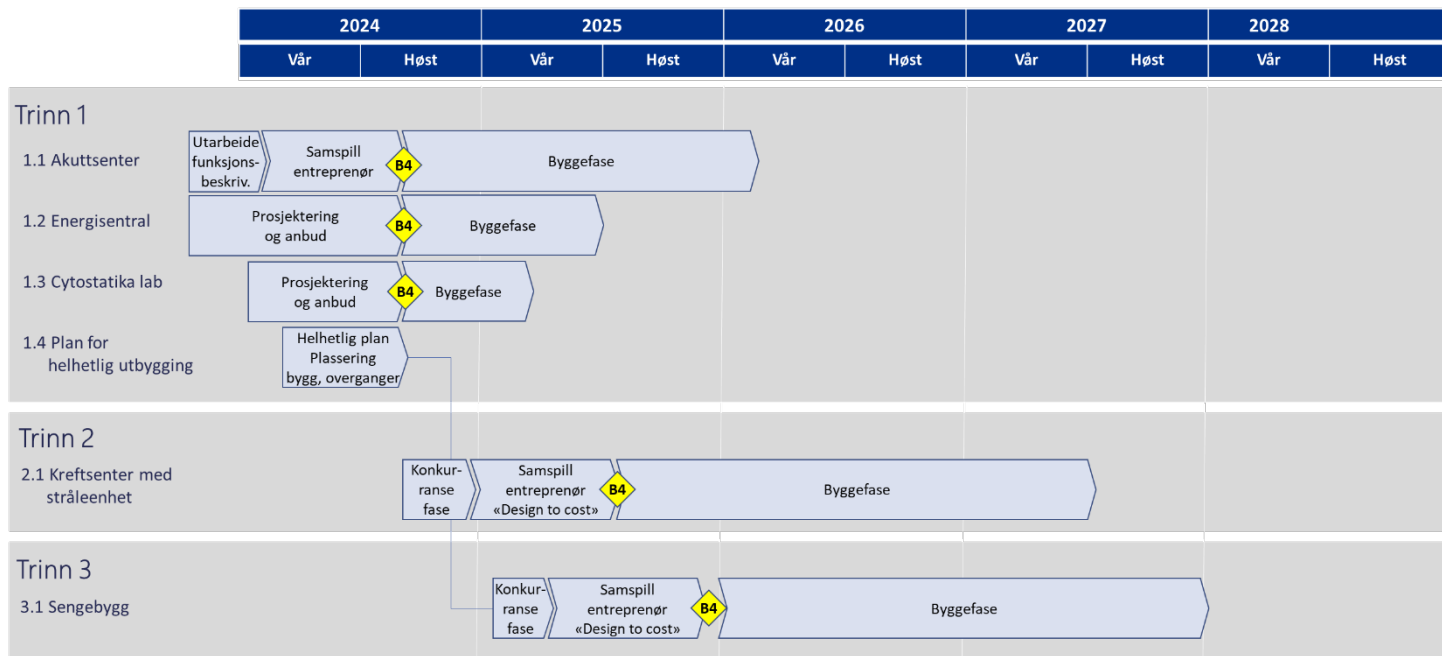
## Innhold

1	Sammendrag.....	3
2	Framdrift.....	4
	Status framdrift: .....	4
	Hovedaktiviteter i perioden .....	4
	Hovedaktiviteter neste periode .....	5
3	Økonomi .....	5
	Status økonomi: .....	5

# 1 Sammendrag

Denne månedsrapporten er for Februar 2024 og frem til 04.03.2024. Rapporten omfatter første del av utbyggingsprosjektet som Sykehuset Telemark har fått ansvar for å gjennomføre. Omfanget av dette arbeidet er Akuttsenter og energisentral.

Prosjektet jobber etter følgende oppdaterte tidsplan:



Sammenlignet med tidsplanen presentert i månedsrapporten for januar er arbeidet med Plan for helhetlig utbygging startet (1.4). Opprinnelig skulle dette arbeidet knyttes sammen med oppdraget for Kreftsenteret

Tidsplan og trinninndeling er justert, slik at Trinn 1 omfatter leveransene Sykehuset Telemark så langt har ansvaret for. I Trinn 1.4 ligger «Helhetlig plan» som er en forutsetning for å kunne ramme inn de øvrige delprosjektene. Dette vil gi en totaloversikt over de økonomiske forholdene og skaffe forutsigbarhet i de øvrige byggetrinnene. «Helhetlig plan» vil gi klare føringer for styringsdokumentene i Trinn 2 og Trinn 3 og vil være et viktig premiss for B4 i Trinn 1 22. august.

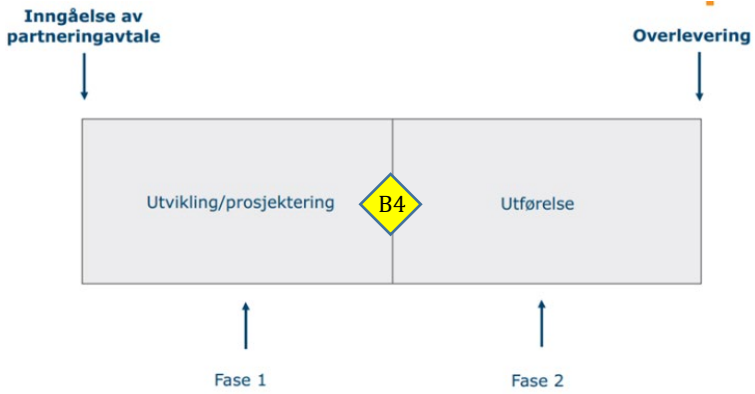
For å være mer på linje med tildelt økonomisk ramme, vil «Helhetlig plan» utarbeide forslag til kostnadsreducerende tiltak med tilhørende konsekvenser for kapasitet og funksjoner.

Arbeidet med «Helhetlig plan» er igangsatt og det ses på muligheter for en større grad av gjenbruk av arealer. Dette vil gi et positivt bidrag til reduksjon av kostnader og bærekraftsgevinster i prosjektet. Prosjektet vil bruke de neste ukene gå dypere inn i dette arbeidet.

Forslag til en justert helhetlig plan for utbyggingen vil bringes til prosjektstyret, STHF ledergruppe og STHF styre for forankring og vedtak.

## 2 Framdrift

### Status framdrift:

Hoved milepæler – Akuttsenter og Energisentral bygg	Dato	Gjennomført
Overordnede føringer for videre utvikling av USS prosjektet (STHF Styre og USS prosjektstyremøte)	25.10.2023	100%
Utlysning av konkurransegrunnlag - Akuttsenter og energisentral bygg	22.12.2023	100%
Markedsdialog konkurranse	08.01.2024	100%
Frist for søknad om kvalifisering	29.01.2024	100%
Utsendelse av resultat kvalifisering og invitasjon til å inngå tilbud	07.02.2024	100%
Tilbudsfrist	11.03.2024	
Forhandlinger og teamevaluering	Uke 12	
Frist for å inngi endelig tilbud	26.03.2024	
Meddelelse om valg av leverandør	10.04.2024	
Oppstart Fase 1	22.04.2024	
 <p>The diagram shows a project timeline with two main phases: Fase 1 (Utvikling/prosjektering) and Fase 2 (Utførelse). A decision diamond labeled 'B4' is positioned between the two phases. Above the timeline, 'Inngåelse av partneringavtale' is marked with a downward arrow at the start of Fase 1, and 'Overlevering' is marked with a downward arrow at the end of Fase 2. Upward arrows from 'Fase 1' and 'Fase 2' point to their respective sections of the timeline.</p>		
USS Prosjektstyremøte Sykehuset Telemark	10.06.2024	
Styremøte Sykehuset Telemark	19.06.2024	
B4 beslutning styret Helse Sør-Øst (dato ikke bekreftet av Helse Sør-Øst)	22.08.2024	
Inngåelse totalentreprisekontrakt for gjennomføring byggefase	22.08.2024	
Byggestart/utførelse (Fase 2)	01.09.2024	

### Hovedaktiviteter i perioden

#### Konkurranse pågår for akuttsenter og energisentral bygg

Den 22. desember 2023 ble konkurransegrunnlag for Akuttsenter og Energisentral bygg publisert i Mercell. Konkurransegrunnlag for samspillskontrakt til totalentreprise er utarbeidet i samarbeid med Marstrand AS. Tre entreprenører ble prekvalifisert til å være med i konkurransen. Disse er:

- HENT
- Consto Øst AS
- BRG Entreprenør

Consto Øst AS har etter interne vurderinger, meddelt at de ikke ønsker å være med videre til forhandlingene. Dette medfører at det kun vil forhandles med to entreprenører om innstilling av entreprenør til fase 1. Innstillingen vil være klar 10.04.2024

### Infrastruktur elkraft - Innhold energisentral

Prosjektgruppen jobber fortsatt med å se på ulike alternativer for hvordan energisentralen bør bygges opp. Notat for videre veivalg vil bli ferdigstilt medio mars, og på bakgrunn av denne vil konsept for energisentralen konkretiseres. Dette vil videre danne grunnlag for arealbehovet til energibyggget.

Strukturen for innholdet av komponenter til Energisentralen legger opp til en skalerbar leveranse, tilpasset utbyggingstrinnene.

### Rekruttering av byggherres prosjektleder Utbygging somatikk Skien

Prosjektleder presenteres i prosjektstymøtet.

## Hovedaktiviteter neste periode

- Konkretisere konsept for energisentralen som vill danne grunnlag for arealbehov til energibyggget.
- Se på ytterligere muligheter for å bringe prosjektet nærmere ramme.
- Avklare plan og prosess for B4 beslutninger for USS prosjektet med Helse Sør-Øst
- Forhandlinger med entreprenører som er innstilt til fase 1.
- Arbeidet med «Helhetlig plan» fortsetter.

## 3 Økonomi

### Status økonomi:

REVIDERT BUDSJETT 2024													
Prosjekt	2024	jan	febr	mars	apr	mai	jun	jul	aug	sept	okt	nov	des
USS-prosjektet	52,0	0,7	0,7	1,3	1,8	2,0	2,0	6,0	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
- forprosjekt	22,0	0,7	0,7	1,3	1,8	2,0	2,0	1,0	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
- gjennomføring	30,0	-	-	-	-	-	-	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
Bygg - akuttmottak	32,0	0,2	0,2	0,3	0,3	0,5	0,5	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
- forprosjekt		0,2	0,2	0,3	0,3	0,5	0,5						
- gjennomføring								5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
BYGG - forprosjekt kreftsenter/sengebygg	20,0	0,5	0,5	1,0	1,5	1,5	1,5	1,0	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
- forprosjekt		0,5	0,5	1,0	1,5	1,5	1,5	1,0	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
- gjennomføring													
Sum	-	52,0	0,7	0,7	1,3	1,8	2,0	2,0	6,0	7,5	7,5	7,5	7,5

Budsjett for 2024 for Trinn 1A – Akuttsenter og energisentral bygg ble presentert i forrige månedsrapport:

Estimerte kostnader for akuttmottak og energisentral estimeres til 32 mill kr for 2024.

Kostnadene er fordelt som følger:

Jan-april: Konkurransen/utlysning/evaluering (bruk av Marstrand)

Mai-juni: Fase 1 Samhandling og optimalisering med entreprenør (kun etter medgått tid)

Juli-des: Fase 2 Totalentreprise iht. faktureringsplan

Rammen for forprosjektet var oppgitt i mandatet til 60 mill. i jan-22 kroneverdi og utgjør 64,4 mill. i des-23 kroneverdi. Påløpte kostnader i forprosjektet er 56,675 mill. pr. februar 2024 og inkluderer pre-forprosjektkostnadene påløpt i 2021. Gjenværende er 7,724 mill.

Tabell 1: Total for prosjektet, tall i millioner kroner

Totalt for prosjektet				Akkumulert for prosjektet		
Styringsramme (P50, prisnivå juni 2020) Sak 133-2020	Styringsramme prisnivå 06. 2023	Sluttprognose	Forpliktet	Planlagt kostnad	Produsert verdi forprosjekt, Virkelig kostnad	Avvik forprosjekt
1 089	1326 mill.	Ikke avklart	56,675 mill	64,4 mill	56,,675 mill	7,724 mill

Alle beløp i tabellen rapporteres inklusive ikke-byggnær IKT.

Rammen for forprosjektet var på 60 mill. i jan 22-kr og utgjør 64,4 mill. i des 23-kr.

Produsert verdi inkluderer kostnadspådrag fra oppstart av forprosjektet.

(Hittil i prosjektet er periodiserte verdier hentet fra prosjektens prosjektstyringssystem, og kan dermed avvike noe fra virksomhetsrapporterte beløp som fremkommer av tabell under.)